



Pagal adresatų sąrašą

2015-06-16 Nr. S – 4418  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

## **KVIETIMAS SUDARYTI NOTARO TVIRTINAMĄ ŽEMĖS KONSOLIDACIJOS SUTARTĮ**

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Žemės įstatymas) 52 straipsnio 2 dalimi, žemės sklypų, konsoliduotų (pertvarkytų) pagal Šiaulių apskrities Šiaulių rajono savivaldybės Šiaulių kaimiškosios seniūnijos Einoraičių ir Pakapės kadastro vietovių dalių žemės konsolidacijos projektą Nr. 1IG-KS-12-2-013538-PR001 (toliau – Projektas), savininkai sudaro notaro tvirtinamą žemės konsolidacijos sutartį, prie kurios pridedami pagal Projektą konsoliduotų žemės sklypų planai, parengti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos nustatyta tvarka.

Pažymėtina, kad vykdydamas Žemės konsolidacijos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. birželio 27 d. nutarimu Nr. 697 „Dėl žemės konsolidacijos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), 121 punktą, valstybės įmonė Valstybės žemės fondas suderino su notaru žemės konsolidacijos sutarties sudarymo laiką ir vietą.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, kviečiame Jus **2015 m. liepos 2 d. 10 val.** atvykti į **Šiaulių kultūros centro Rėkyvos skyrių**, adresu **Energetikų g. 7, 79238 Šiauliai**, sudaryti žemės konsolidacijos sutartį, tvirtinamą Šiaulių miesto 4-ojo notarų biuro notarės Neringos Matulionienės (tel. (8 41) 583403, el. p. [neringa.matulioniene@notarai.lt](mailto:neringa.matulioniene@notarai.lt)).

Primename Jums, kad atvykstant pasirašyti žemės konsolidacijos sutarties, Jūs privalote turėti **asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą** (pageidautina, kad turėtumėte tuos pačius asmens tapatybę patvirtinančius dokumentus (pasą ar asmens tapatybės kortelę), kuriuos pateikėte Sutarties rengėjams ir kurių kopijos jau yra pateiktos notarui) **ir nuosavybės teisių įgijimo dokumentus** (sprendimus dėl nuosavybės teisių atkūrimo, pirkimo – pardavimo, dovanojimo, perleidimo sutartis, teismo sprendimus ar kitus nekilnojamojo daikto įgijimo dokumentus).

Informuojame, kad nesant galimybės Jums patiems asmeniškai dalyvauti pasirašant notaro tvirtinamą žemės konsolidacijos sutartį, Jums gali atstovauti teisės aktų nustatyta tvarka Jūsų įgaliojotas asmuo.

**Atkreiptinas dėmesys, kad asmenys, kurie nepagrįstai atsisako ar vengia dalyvauti žemės konsolidacijos projekte ir (ar) sudaryti žemės konsolidacijos sutartį, atlygina išlaidas, susijusias su jų turimų žemės sklypų konsolidacija rengiant ir įgyvendinant žemės konsolidacijos projektą, taip pat žemės konsolidacijos projekto tikslinimo išlaidas, patiriamas dėl nepagrįsto atsisakymo ar vengimo jame dalyvauti ir (ar) sudaryti žemės konsolidacijos sutartį.** Nepagrįstu atsisakymu ar vengimu dalyvauti žemės konsolidacijos projekte ir (ar) sudaryti žemės konsolidacijos sutartį laikomas bet koks asmens, pateikusio Žemės įstatymo 49 straipsnio 6 dalyje nurodytą sutikimą dalyvauti žemės konsolidacijos projekte, atsisakymas ar vengimas dalyvauti žemės konsolidacijos projekte, kuris rengiamas ir įgyvendinamas Žemės įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, taip pat atsisakymas ar vengimas sudaryti žemės konsolidacijos sutartį, pagal kurią tokiam asmeniui nuosavybėn perduodami žemės sklypai, konsoliduoti pagal Žemės įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka parengtą ir įgyvendintą žemės konsolidacijos projektą, išskyrus atvejus, kai asmuo atsisako ar vengia dalyvauti žemės konsolidacijos projekte ir (ar) sudaryti žemės konsolidacijos sutartį dėl priežasčių, kurios Nacionalinės žemės tarnybos sprendimu pripažįstamos svarbiomis. Asmuo dėl atsisakymo ar vengimo dalyvauti žemės konsolidacijos projekte ir (ar) sudaryti žemės konsolidacijos sutartį priežasčių pripažinimo svarbiomis gali kreiptis į teismą įstatymų nustatyta tvarka (Žemės įstatymo 52 straipsnio 7 dalis).

**Planavimo organizatorius** – valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, Konstitucijos pr. 23-401 (A korpusas), 08105 Vilnius, el. p. [konsolidacija@vzf.lt](mailto:konsolidacija@vzf.lt), interneto tinklalapio adresas <http://www.vzf.lt>, kontaktinis asmuo – valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Žemėtvarkos darbų koordinavimo skyriaus projektų vadovė Reda Bankauskaitė, tel. (8 5) 262 5591, el. p. [reda.bankauskaite@vzf.lt](mailto:reda.bankauskaite@vzf.lt).

**Projekto rengėjas** – UAB „Kordimatas“, Tilžės g. 170 - 308, 76296 Šiauliai, inžinierius Agnius Pečiukas, tel. 8 698 15566, el. p. [agnius.peciukas@gmail.com](mailto:agnius.peciukas@gmail.com).

Direktoriaus pavaduotojas,  
atliekantis direktoriaus funkcijas

Gintautas Vasiliauskas

Vytautas Šimėnas, tel. (8 5) 262 5591, el. p. [vytautas.simenas@vzf.lt](mailto:vytautas.simenas@vzf.lt)